

Către: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRĂILA
În atenția: Domnului Director Petrică DRĂGAN
Doamnei Registrator – Șef Simona VANK

Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară
În atenția: Domnului/Doamnei Director
Domnului/Doamnei Registrator – Șef

Referitor la: aplicabilitatea art. II din Ordonanța de Urgență nr. 64/2010 privind
modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității
imobiliare nr. 7/1996

Stimate domnule director,
Stimată doamnă registrator-șef,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 5660/26.10.2010, înregistrată în evidențele
Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sub nr. 439052/26.10.2010, vă
comunicăm următoarele:

În conformitate cu prevederile art. II din Ordonanța de Urgență nr. 64/2010, privind
modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, *Sub
sanctiunea inopozabilității, până la data de 31 decembrie 2014, vor solicita deschiderea
cărților funciare potrivit prevederilor prezentei legi, cu scutire de la plata tarifelor:*

- a) titularii drepturilor reale transcrise în vechile registre de transcriptiuni-inscriptiuni;
- b) titularii drepturilor reale înscrise în cărțile funciare în zonele cooperativizate, deschise
potrivit Decretului-lege nr. 115/1938, în baza unor documentații care nu sunt întocmite în
sistemul național de coordonate stereografic 1970;
- c) titularii drepturilor reale înscrise în cărțile funciare deschise în baza Legii nr. 242/1947
pentru transformarea cărților funciare provizorii în cărți de publicitate funciară și a
Decretului nr. 2.142/1930.

În cazul în care cererea formulată are ca obiect „recepție și înființare carte funciară”,
având în vedere faptul că deschiderea cărților funciare nu se poate realiza în lipsa alocării
numărului cadastral, prima înregistrare în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară
efectuându-se prin intermediul fluxului integrat, precizăm că scutirea de la plata tarifelor se
aplică atât pentru recepția documentației cadastrale, cât și pentru deschiderea cărților
funciare.

Cu deosebită considerație,

